

Activité dominante		CN1	R1	R1	CN2	CN1	R1		
Numéro de la zone		13	14	15	16	17	18		
Usages permis	RESIDENTIEL	Classe A (unifamiliale)	•	•	•	•	•		
		Classe B (bifamiliale)							
		Classe C (multifamiliale 3 à 4 logs.)							
		Classe D (multifamiliale 5 à 8 logs.)							
		Classe E (multifamiliale 9 à 16 logs.)							
		Classe F (multifamiliale 17 à 32 logs.)							
		Classe G (multifamiliale 33 logs. et plus)							
		Classe H (maisons mobiles)							
	COMMERCIAL	Classe A (de quartier)							
		Classe B (local)							
		Classe C (régional)							
		Classe D (station-service)							
		Classe E (services reliés à l'automobile)							
		Classe F (divertissement)							
		Classe G (moyenne nuisance)							
		Classe H (forte nuisance)							
		Classe I (traitement de déchets)							
		Classe J (Commerce régional)							
	INDUSTRIEL	Classe A (aucune nuisance)							
		Classe B (faible nuisance)							
		Classe C (forte nuisance)							
		Classe D (industrie extractive)							
	PUBLIC	Classe A (services)							
		Classe B (parcs)		•	•	•		•	
		Classe C (infrastructures et équipements)	•			•	•		
		Classe D (services communautaires)	•	•	•	•	•	•	
		Classe E (services communautaires)							
	AGRICOLE	Classe A (culture)							
		Classe B (élevage)							
		Classe C (services connexes à l'agriculture)							
	Conservation /Classe A		•			•	•		
	Récréatif/Classe A		•			Art. 61.2	•		
	Usages complémentaires		•	•	•	•	•	•	
	Usages domestiques		•	•	•	•	•	•	
	Bâtiments accessoires		•	•	•	•	•	•	
	Entreposage extérieur								
	Logement dans le sous-sol								
	USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS		Art. 61.1	Article 111.3	Article 111.3				
	USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ								
	Normes spécifiques	Normes spéciales applicables à certains usages		Article 132 Article 219	Article 129 Article 133 Article 137		Article 219- 220		
		Bâtiment	Nombre d'étage minimum	1	1	1	1	1	1
			Nombre d'étage maximum	2	2	2	2	2	2
			Superficie d'implantation minimum (m.c.)	art. 72.1	art. 72.1	art. 72.1	85	art. 72.1	art. 72.1
			Largeur minimum (mètres)	art. 72.1	art. 72.1	art. 72.1	8,50	art. 72.1	art. 72.1
		Structure du bâtiment	Isolée	•	•	•	•	•	•
			Jumelée						
			En rangée						
Projet intégré									
Marge		Avant min./max. (mètres)	7,60/-	7,60/-	7,60/-	7,60/-	7,60/-	7,60/-	
		Latérales minimum (mètres)	3	2	2	3	3	2	
		Latérales totales (mètres)	7	5	5	7	7	5	
		Arrière minimum (mètres)	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60	
Densité d'occupation		Occupation max. du terrain (%)	15	30	30	15	15	30	
		Nb. de locaux commerciaux (max.)	0	1	0	0	0	0	
		Logements par bâtiment (max.)	1	1	1	1	1	1	
	Coefficient d'occupation du sol (max.)	0,30	0,60	0,60	0,30	0,30	0,60		
Divers	Plan d'aménagement d'ensemble								
	Plan d'implantation et d'intégration architecturale								
Amendement	Usage								
	Norme								
	Mis à jour le	833-12, 839-12	833-12, 816-11	833-12, 816-11	625-05, 870-12	833-12	833-12, 816-11		