

Activité dominante		R1	C	P1	R1	P1	RM4	
Numéro de la zone		79	2	81	82	83	84	
Usages permis	RESIDENTIEL	Classe A (unifamiliale)	•			•		
		Classe B (bifamiliale)					•	
		Classe C (multifamiliale 3 à 4 logs.)					•	
		Classe D (multifamiliale 5 à 8 logs.)					•	
		Classe E (multifamiliale 9 à 16 logs.)					•	
		Classe F (multifamiliale 17 à 32 logs.)						
		Classe G (multifamiliale 33 logs. et plus)						
		Classe H (maisons mobiles)						
	COMMERCIAL	Classe A (de quartier)		•				•
		Classe B (local)		•				•
		Classe C (régional)						
		Classe D (station-service)						
		Classe E (services reliés à l'automobile)						
		Classe F (divertissement)						
		Classe G (moyenne nuisance)						
		Classe H (forte nuisance)						
		Classe I (traitement de déchets)						
		Classe J (Commerce régional)						
	INDUSTRIEL	Classe A (aucune nuisance)						
		Classe B (faible nuisance)						
		Classe C (forte nuisance)						
		Classe D (industrie extractive)						
	PUBLIC	Classe A (services)			•		•	
		Classe B (parcs)	•	•		•		•
		Classe C (infrastructures et équipements)						
		Classe D (services communautaires)	•	•	•	•	•	•
		Classe E (services communautaires)						
	AGRICOLE	Classe A (culture)						
		Classe B (élevage)						
		Classe C (services connexes à l'agriculture)						
	para-industrielle	Classe A						
	Conservation /Classe A							
	Récréatif/Classe A							
	Usages complémentaires		•	•	•	•	•	•
Usages domestiques		•			•		•	
Bâtiments accessoires		•	•	•	•	•	•	
Entreposage extérieur								
Logement dans le sous-sol							•	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							Hôtel	
USAGE SPÉCIFIQUEMENT PROHIBÉ								
Normes spécifiques	<b>Normes spéciales applicables à certains usages</b>			art.130-131-133-134			art. 103-104-108-110-130-133 à	
	Bâtiment	Nombre d'étage minimum	1	1	1	1	1	1
		Nombre d'étage maximum	2	2	2	2	2	3
		Superficie d'implantation minimum (m.c.)	art 72.1	100	60	art 72.1	60	60
		Largeur minimum (mètres)	art 72.1	10,00	7,40	art 72.1	7,40	Article 105
	Structure du bâtiment	Isolée	•		•	•	•	•
		Jumelée						•
		En rangée						
		Projet intégré						
	Marge	Avant min./max. (mètres)	7,60/-	7,60/-	3,10/-	3,10/-	7,60/-	3,10/- 3,10/-
		Latérales minimum (mètres)	2	3	2	2	2	2 3
		Latérales totales (mètres)	5	6	4	4	5	4 3
		Arrière minimum (mètres)	6,10	6,10	6,10	6,10	6,10	6,10 6,10
	Densité d'occupation	Occupation max. du terrain (%)	30	80	40	30	40	40 50
Nb. de locaux commerciaux (max.)		0	10	0	0	0	4 8	
Logements par bâtiment (max.)		1	0	0	1	0	16 16	
Coefficient d'occupation du sol (max.)		0,60	1,60	0,80	0,60	0,80	1,20 1,50	
Divers	Plan d'aménagement d'ensemble							
	Plan d'implantation et d'intégration architecturale	•		•	•	•	•	
Amendement	Usage							
	Norme							
	Mis à jour le	833-12	474-98, 730-08, 581-03, 919,16		833-12		882-13	